

# P.L.U.

## Plan Local d'Urbanisme

### LES EPARRES

#### 4.3. Carnet des Emplacements Réservés

Vu pour être annexé  
à la délibération d'approbation du PLU  
en date du 1<sup>er</sup> juillet 2019

Le Maire,  
Bernard MARMONIER



# EMPLACEMENT RESERVE N° 1

Aire de retournement pour un camion-poubelle

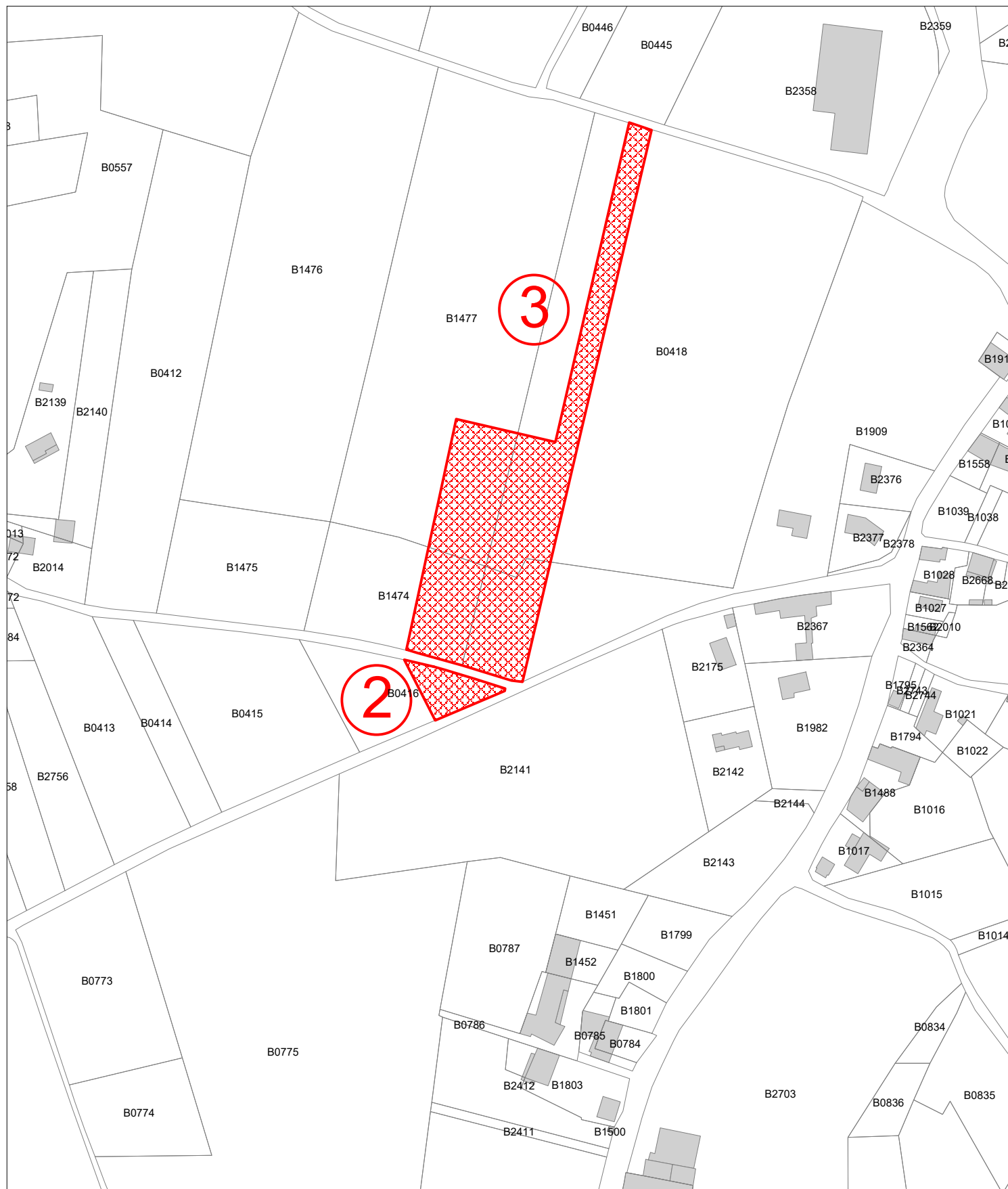
Bénéficiaire : Commune des Eparres



<b>Parcelles ER 1 : B2416 p</b>	<b>Surface : 1000 m<sup>2</sup></b>	<b>Echelle : 1/2500e</b>
---------------------------------	-------------------------------------	--------------------------

**EMPLACEMENT RESERVE N° 2**  
**Aménagement du carrefour**  
Bénéficiaire : Commune des Eparres

**EMPLACEMENT RESERVE N° 3**  
**Aménagement d'un bassin de rétention des eaux pluviales**  
Bénéficiaire : Commune des Eparres



<b>Parcelles ER 2 :</b> B0416 p	<b>Surface :</b> 660 m <sup>2</sup>	
<b>Parcelles ER 3 :</b> B0418 p, B1909 p B1477 p, B1474 p	<b>Surface :</b> 8 735 m <sup>2</sup>	<b>Echelle :</b> 1/2500e

**EMPLACEMENT RESERVE N° 4**

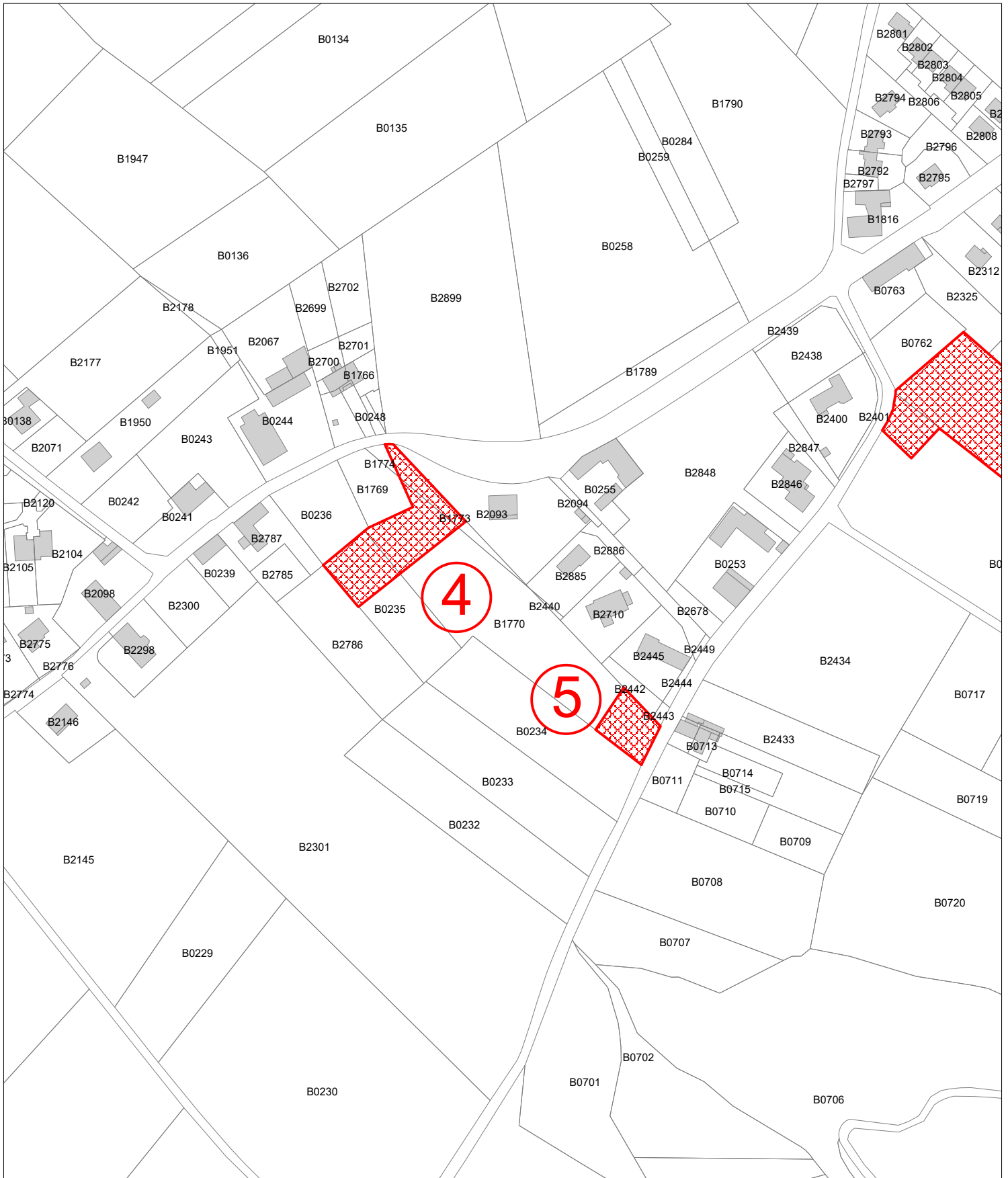
**Extension du cimetière,  
réaménagement du carrefour et  
aire de retournement pour un  
camion-poubelle**

Bénéficiaire : Commune des Eparres

**EMPLACEMENT RESERVE N° 5**

**Aire de retournement pour  
un camion-poubelle**

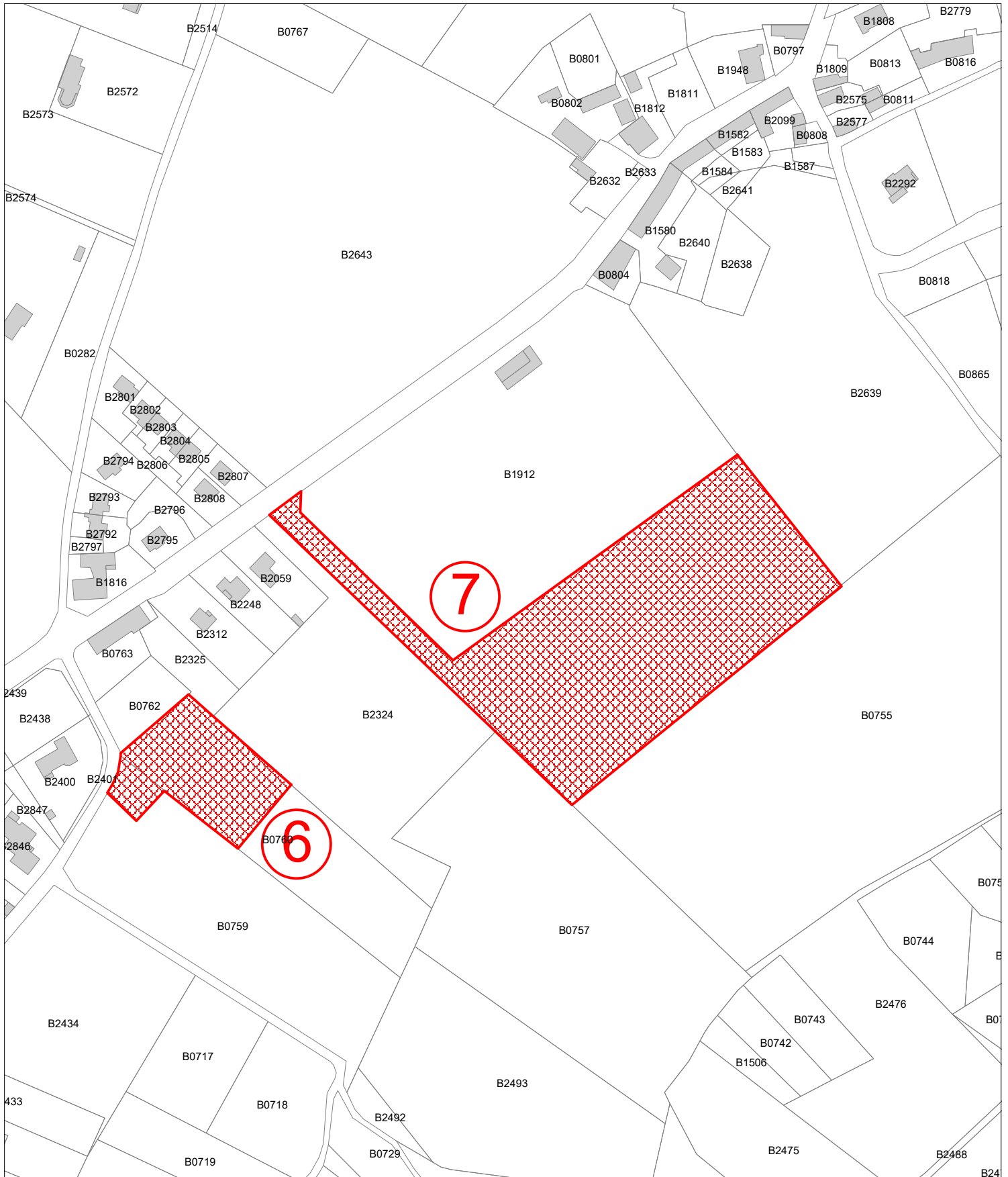
Bénéficiaire : Commune des Eparres



<b>Parcelles ER 4 :</b> B0235 p, B1770 p et B1773 p	<b>Surface :</b> 1950 m <sup>2</sup>	
<b>Parcelles ER 5 :</b> B1770 p	<b>Surface :</b> 610 m <sup>2</sup>	<b>Echelle :</b> 1/2500e

**EMPLACEMENT RESERVE N° 6**  
*Elargissement de la voirie et  
aménagement d'une liaison avec  
les futurs équipements*  
Bénéficiaire : Commune des Eparres

**EMPLACEMENT RESERVE N° 7**  
*Extension du stade*  
Bénéficiaire : Commune des Eparres



<b>Parcelles ER 6 :</b> B0759 p et B0760 p	<b>Surface :</b> 3465 m <sup>2</sup>	
<b>Parcelles ER 7 :</b> B2639 p	<b>Surface :</b> 16 750 m <sup>2</sup>	<b>Echelle :</b> 1/2500e

# EMPLACEMENT RESERVE N° 8

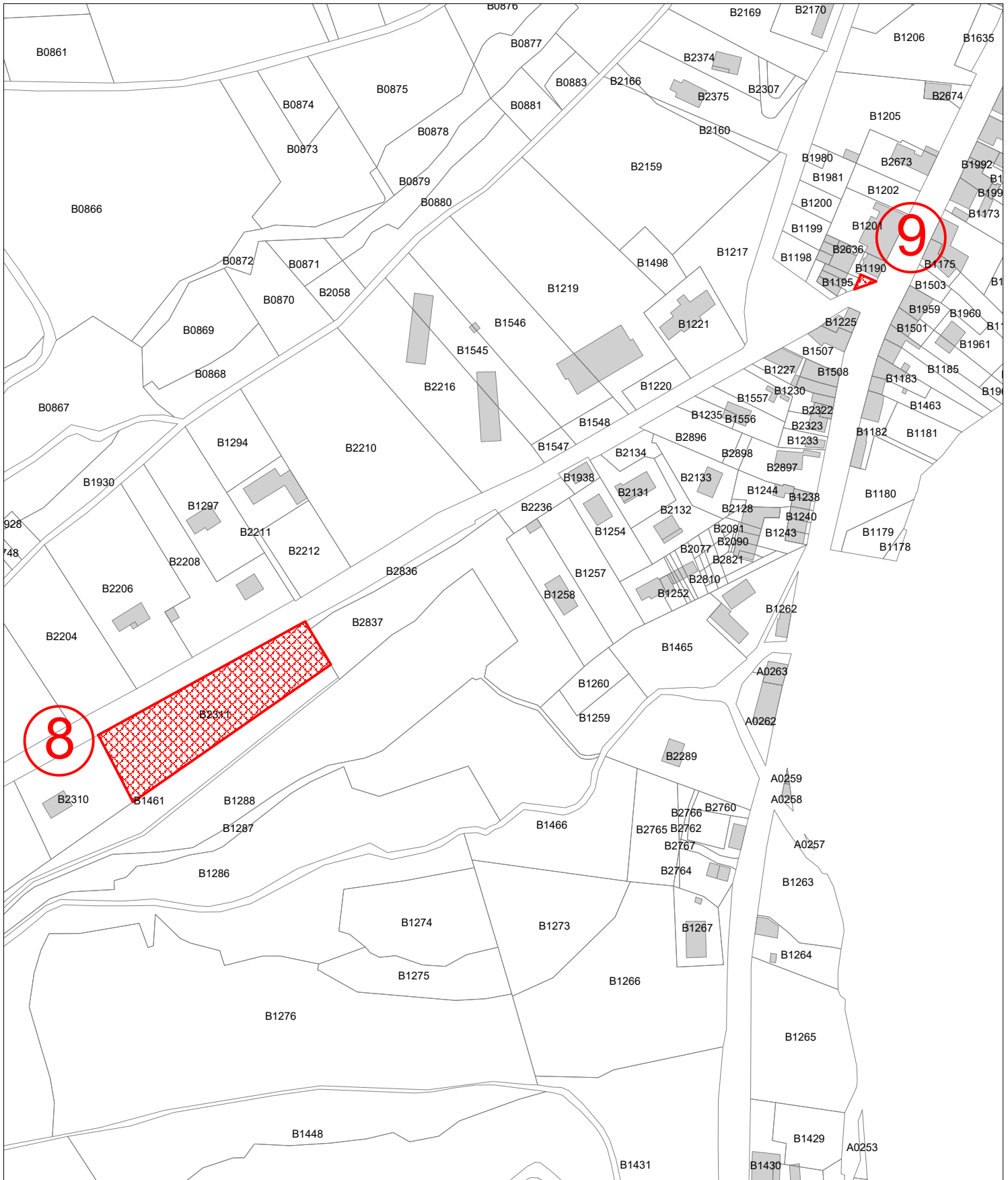
Aménagement des abords de  
l'étang du Batou

Bénéficiaire : Commune des Eparres

# EMPLACEMENT RESERVE N° 9

Aménagement des abords  
de la fontaine

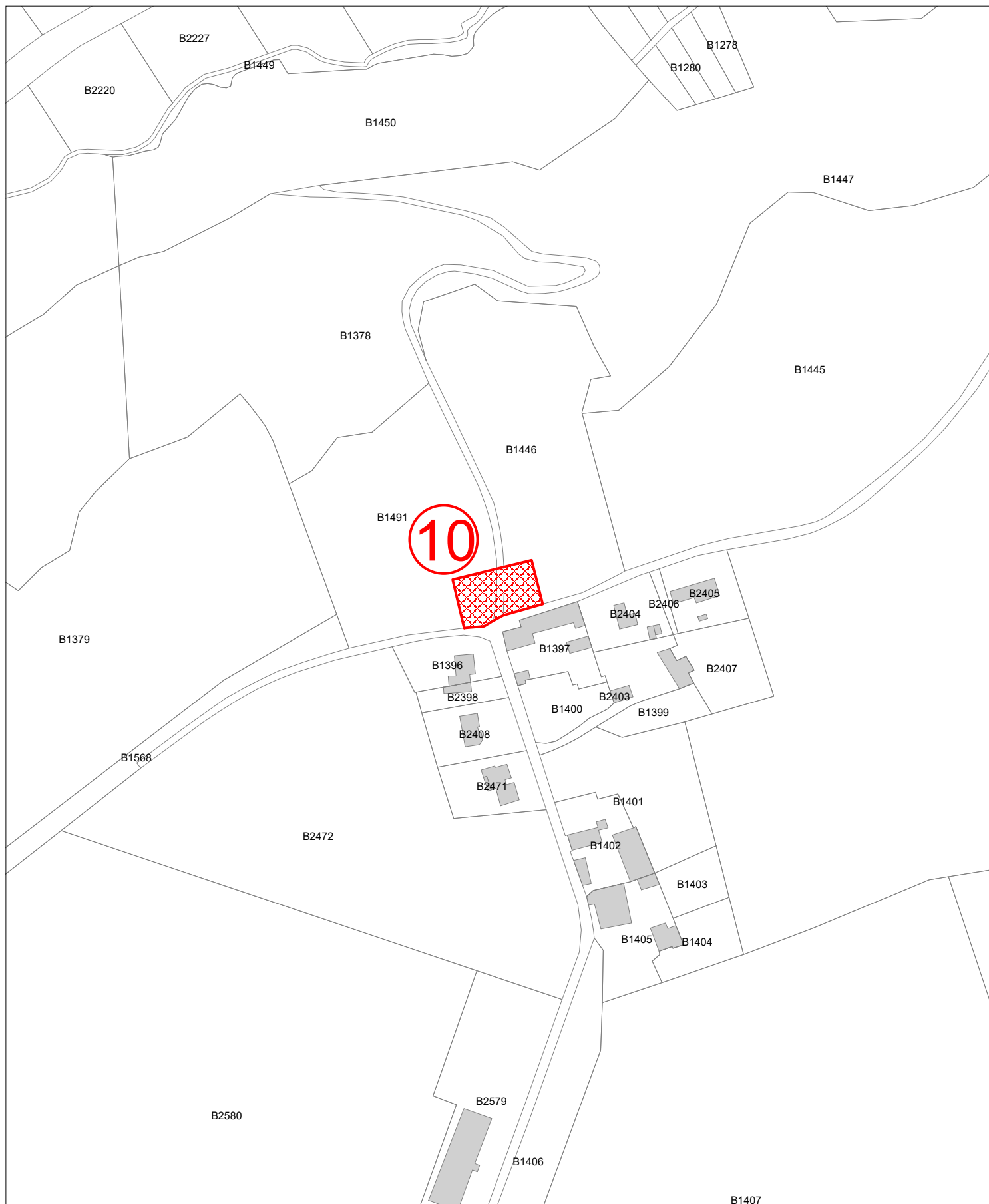
Bénéficiaire : Commune des Eparres



<b>Parcelles ER 8 :</b> B2311	<b>Surface :</b> 3590 m <sup>2</sup>
<b>Parcelles ER 9 :</b> B1189	<b>Surface :</b> 30 m <sup>2</sup>
	<b>Echelle :</b> 1/2500e

**EMPLACEMENT RESERVE N° 10**  
**Aire de retournement pour un camion-poubelle**

Bénéficiaire : Commune des Eparres



**Parcelles ER 10 : B1491 p et B1446 p**

**Surface : 965 m<sup>2</sup>**

**Echelle : 1/2500e**